



### **3. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Сроки выполнения работ оговорены в п.п. 2.2 и 2.3.

3.2. По окончании работ Подрядчик в течение одного дня уведомляет об этом Заказчика, который в течение трёх дней назначает дату проведения приемки-сдачи работ. При обнаружении недостатков, без исправления которых невозможна сдача объекта, стороны письменно определяют условия и сроки их устранения.

### **4. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

4.1. Стоимость работ по договору составляет - \_\_\_\_\_ рублей (см. смету). Установленная стоимость может быть изменена при изменении по предложению Заказчика объема и содержания работ.

4.2. Сумма предоплаты - \_\_\_\_\_ рублей.

4.3. Окончательный расчет производится Заказчиком в течение \_\_\_\_\_ дней со дня подписания акта приемки-сдачи работ, с учетом реально выполненного объема и дополнительных работ.

### **5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

5.1. При несоответствии исполнительной схемы подземных коммуникаций с фактическим местом их прохождения Подрядчик не несет материальной ответственности за их нарушения.

5.2. В случае отказа от выполнения возложенных на себя работ Подрядчик возвращает аванс.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если оно явилось следствием форс-мажорных обстоятельств: наводнение, ураганы, ливневые дожди и пр. и если эти явления непосредственно повлияли на исполнение договора.

5.4. Срок исполнения обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого, действовали форс-мажорные обстоятельства.

5.5. В случае обнаружения в процессе земляных работ строительного мусора, необозначенных захоронений и т.п. Подрядчик вправе корректировать смету по работам или отказаться от выполнения этих работ.

5.6. Внутренняя разводка электрокабеля до места подключения выполняется силами Заказчика.

5.7. При выполнении пробивки отверстий для труб в фундаменте или стенах сохранность облицовочных поверхностей Подрядчик не гарантирует, и восстанавливать не должен.

5.8. Внутреннюю разводку канализационной сети и подключение к ней санитарных приборов Подрядчик выполняет за дополнительную плату.

5.9. При выполнении (по желанию Заказчика) фильтрационного колодца или поля рассеивания, подрядчик не несет ответственности за результат поглощения очищенной воды.

5.10. При выполнении сброса очищенной сточной воды в дренажную канаву Заказчик обязан следить за ее состоянием и при необходимости углубить ее. В противном случае Подрядчик не несет ответственности за работу сбросного трубопровода.

5.11. Земляные работы Подрядчик выполняет собственными либо привлеченными силами или техникой.

5.12. В случае выполнения земляных работ Заказчиком, он должен их завершить к моменту приезда монтажной бригады. В случае невыполнения земляных работ к назначенному сроку Заказчик обязан предупредить Исполнителя не позднее, чем за

один день до выезда монтажной бригады. Если бригада приедет на объект с невыполненными земляными работами и вынуждена уехать, Заказчик оплачивает дополнительно за выезд 5 000 (пять тысяч) рублей.

5.13. Вывоз излишек вытесненного грунта Подрядчик не производит

5.14. В зимнее время монтаж очистных установок выполняется при температуре не ниже - 15°C.

**5.15. При отсутствии фанового стояка на внутренней системе канализации, выведенного на кровлю канализуемых зданий, нормальную работу очистных сооружений Подрядчик не гарантирует.**

5.16. Подрядчик принимает объект на сервисное обслуживание в течение года после сдачи последнего в эксплуатацию.

## 6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

6.1. Подрядчик гарантирует:

- Выполнение работ в полном объеме и в сроки, установленные в положениях настоящего Договора;
- Качество выполнения работ;
- Гарантийный срок, в течение которого Подрядчик обязуется устранять все неполадки в работе очистных сооружений, указан в паспорте очистной установки, выдаваемом Заказчику после подписания акта приемки работ;
- Гарантия на компрессор сохраняется только при наличии в доме стабилизатора напряжения.
- Гарантия на монтажные работы-один год.

## 7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК

Спиридонов Д.В.

Св. №306784704100141

Выданное ИФНС №15

Санкт-Петербург

Гатчинское ш. д.13 к.2 кв. 46

Тел. 962-19-40

Паспорт 4002 318759

Выдан 9 о.м. 26.03.2002г.

ЗАКАЗЧИК

Паспорт

Выдан

адрес

Подпись \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_